

# 評価結果 CASBEE® 新築 (竣工段階)

評価ツール: CASBEE-NC\_2008(v.3.2)  
 認証番号: BCJ-CAS0008-NC(c)  
 交付日: 平成22年05月25日

建物名称

申請者

認証機関

日立神田ビル

中央商事株式会社

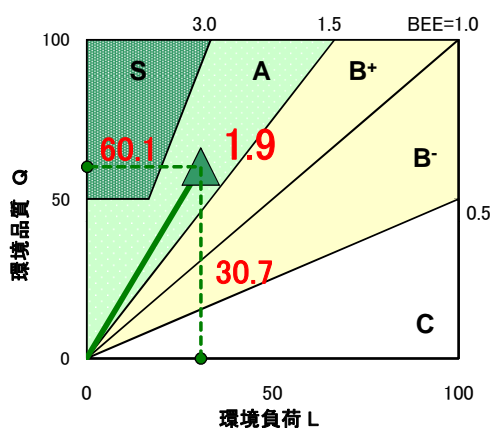
財団法人日本建築センター

建物用途	事務所	敷地面積	822.26	m <sup>2</sup>
建設地	東京都千代田区内神田三丁目17番3他	建築面積	460.80	m <sup>2</sup>
気候区分	地域区分Ⅳ	延床面積	4,533.12	m <sup>2</sup>
地域・地区	商業地域、防火地域、市街化区域	階数	地上11F 地下1F	
竣工日	2010年3月25日	構造	S造	

## 建築物の環境性能効率

(BEE: Built Environment Efficiency)

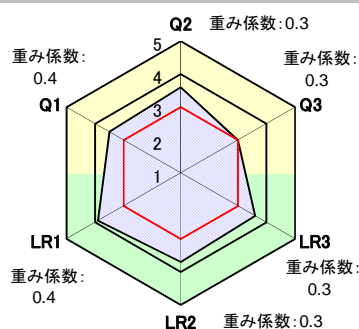
### BEEによる建築物のサステナビリティランキング



$$BEE = \frac{\text{建築物の環境品質 } Q}{\text{建築物の環境負荷 } L} = \frac{25 \times (SQ - 1)}{25 \times (5 - SLR)} = \frac{60.1}{30.7} = 1.9$$

## 建築物の環境品質と環境負荷低減性

### レーダーチャート

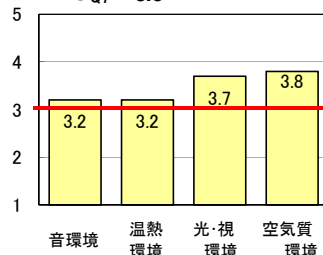


### Q 建築物の環境品質(建築物の居住環境のアメニティを向上させる性能評価)

$S_Q = 3.4$

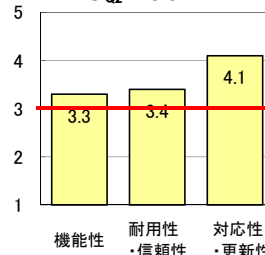
#### Q-1 室内環境

$S_{Q1} = 3.5$



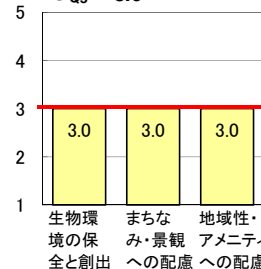
#### Q-2 サービス性能

$S_{Q2} = 3.6$

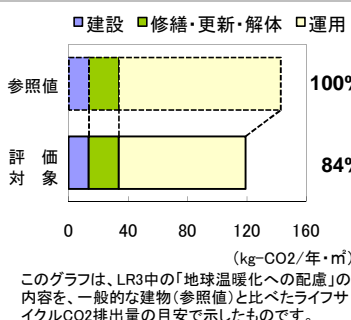


#### Q-3 室外環境(敷地内)

$S_{Q3} = 3.0$



### 温暖化影響チャート

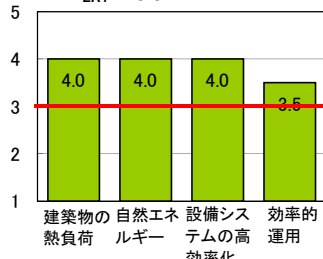


### LR 建築物の環境負荷低減性(環境負荷を低減させる性能評価)

$S_{LR} = 3.7$

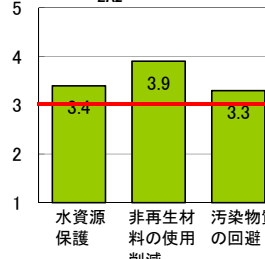
#### LR-1 エネルギー

$S_{LR1} = 3.9$



#### LR-2 資源・マテリアル

$S_{LR2} = 3.7$



#### LR-3 敷地外環境

$S_{LR3} = 3.6$

