

CASBEE 評価内容

CASBEE - 新築

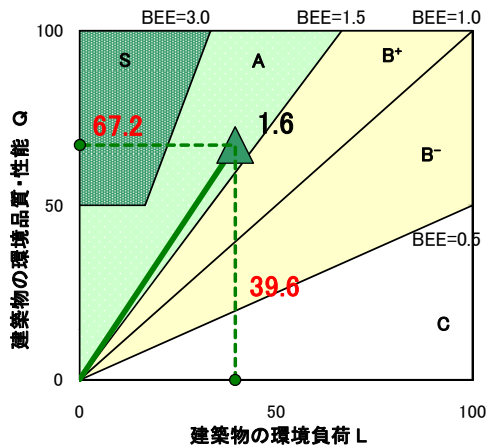
評価ツール CASBEE-NC_2006v1.11
 認証番号 BCJ-CAS0001-NC(c)
 交付日 2009年3月27日

建物名称	汐留ビルディング	敷地面積	12,054	m ²
建物用途	事務所 飲食店	建築面積	6,098	m ²
建設地	東京都港区	延床面積	118,573	m ²
気候区分	地域区分Ⅲ	階数	地上24F、地下2階	
地域・地区	商業地域、防火地域	構造	S造	
竣工日	2007年12月14日	平均居住人員	16,610	人
		年間使用時間	5,260	時間/年

建築物の環境性能効率

(BEE: Building Environmental Efficiency)

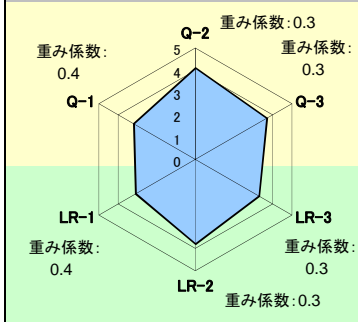
BEEによる建築物のサステナビリティランキング



$$BEE = \frac{\text{建築物の環境品質・性能 } Q}{\text{建築物の環境負荷 } L} = \frac{25 \times (SQ - 1)}{25 \times (5 - SLR)} = \frac{67.2}{39.6} = 1.6$$

建築物の環境性能効率

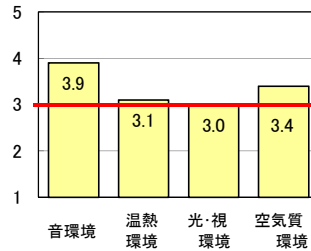
レーダーチャート



Q 建築物の環境品質・性能(建築物の居住環境のアメニティを向上させる性能評価) SQ = 3.6

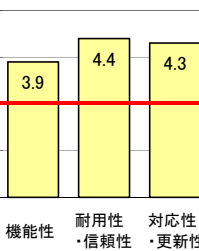
Q-1 室内環境

SQ1= 3.2



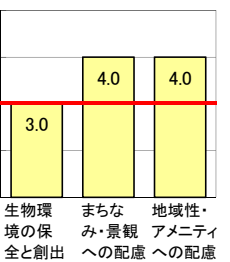
Q-2 サービス性能

SQ2= 4.1



Q-3 室外環境(敷地内)

SQ3= 3.7

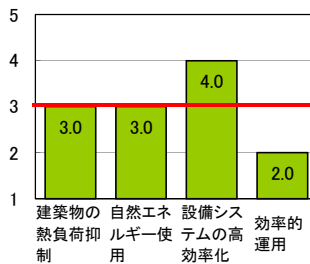


LR 建築物の環境負荷低減性(環境負荷を低減させる性能評価)

SLR = 3.4

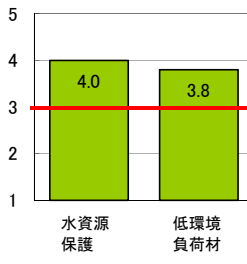
LR-1 エネルギー

SLR1= 3.1



LR-2 資源・マテリアル

SLR2= 3.8



LR-3 敷地外環境

SLR3= 3.3

